

**UCHWAŁA NR XXXIX/243/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W SUCHOWOLI**

z dnia 14 czerwca 2010 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Domuraty na lata 2007-2017.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Domuraty na lata 2007-2017, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suchowoli.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**

**Jacek Kaczorowski**

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI**

## **DOMURATY**

### **NA LATA 2007-2017**



## **SPIS TREŚCI**

- 1. WSTĘP - str. 3
- 2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI - str. 4
  - 2.1. Charakterystyka ogólna miejscowości - str.4
  - 2.2. Historia miejscowości - str. 5
  - 2.3. Środowisko kulturowe - str. 6
  - 2.4. Środowisko przyrodnicze - str. 6
  - 2.5. Rolnictwo, gospodarka i turystyka - str. 6
  - 2.6. Infrastruktura społeczna - str. 7
  - 2.7. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna - str.7
- 3. OCENA SŁABYCH I MOCNYCH STRON MIEJSCOWOŚCI - str. 8
- 4. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI I PLANOWANE DZIAŁANIA - str. 9
- 5. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE - str. 12

## 1. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w najbliższych latach. Zakłada podejmowanie zróżnicowanych działań: kształtujących rzeczywistość wiejską w sposób zapewniający zachowanie walorów środowiskowych, dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich; poprawiających jakość życia m.in. poprzez rozwój infrastruktury, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich; wpływających na wzrost atrakcyjności turystycznej tych terenów.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia mieszkańców. Plan Odnowy Miejscowości Domuraty jest dokumentem strategicznym, określa najważniejsze działania w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007-2017. Konieczność posiadania Planu Odnowy Miejscowości wynika z potrzeby wykorzystania istniejącego potencjału i szans rozwojowych. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, m.in. w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”, przede wszystkim na inwestycje mające poprawić komfort życia lokalnych społeczności.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę wsi, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę mocnych i słabych stron, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem działań.

Cele i działania zaproponowane w opracowaniu są zgodne i komplementarne z dokumentami strategicznymi wyższego rzędu takimi jak: Narodowa Strategia Spójności, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Strategia Rozwoju Województwa Podlaskiego do 2020 roku oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Suchowola na lata 2008-2013.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

## **2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI**

### **2.1. Charakterystyka ogólna miejscowości**

Wieś Domuraty jest jedną z 48 miejscowości tworzących gminę Suchowola. Położona jest w środkowej części województwa podlaskiego w powiecie sokólskim. Od miasta powiatowego – Sokółki, dzieli je ok. 58 km, od stolicy województwa – Białegostoku, ok. 60 km. Położona jest przy drodze krajowej Nr 8 Warszawa – Białystok – Suwałki. Graniczy z następującymi wsiami: Chmielówka, Chmielniki, Sztabin, Horodniana.

Domuraty jest wsią typowo rolniczą, w której mieszkańcy zajmują się produkcją roślinną i zwierzęcą. Dominującym kierunkiem produkcji zwierzęcej jest hodowla bydła mlecznego, natomiast w produkcji roślinnej uprawa zbóż oraz truskawek.

Na terenie wsi wybudowana jest linia wodociągowa o długości 5.2 km, do której przyłączonych jest 96 budynków mieszkalnych.

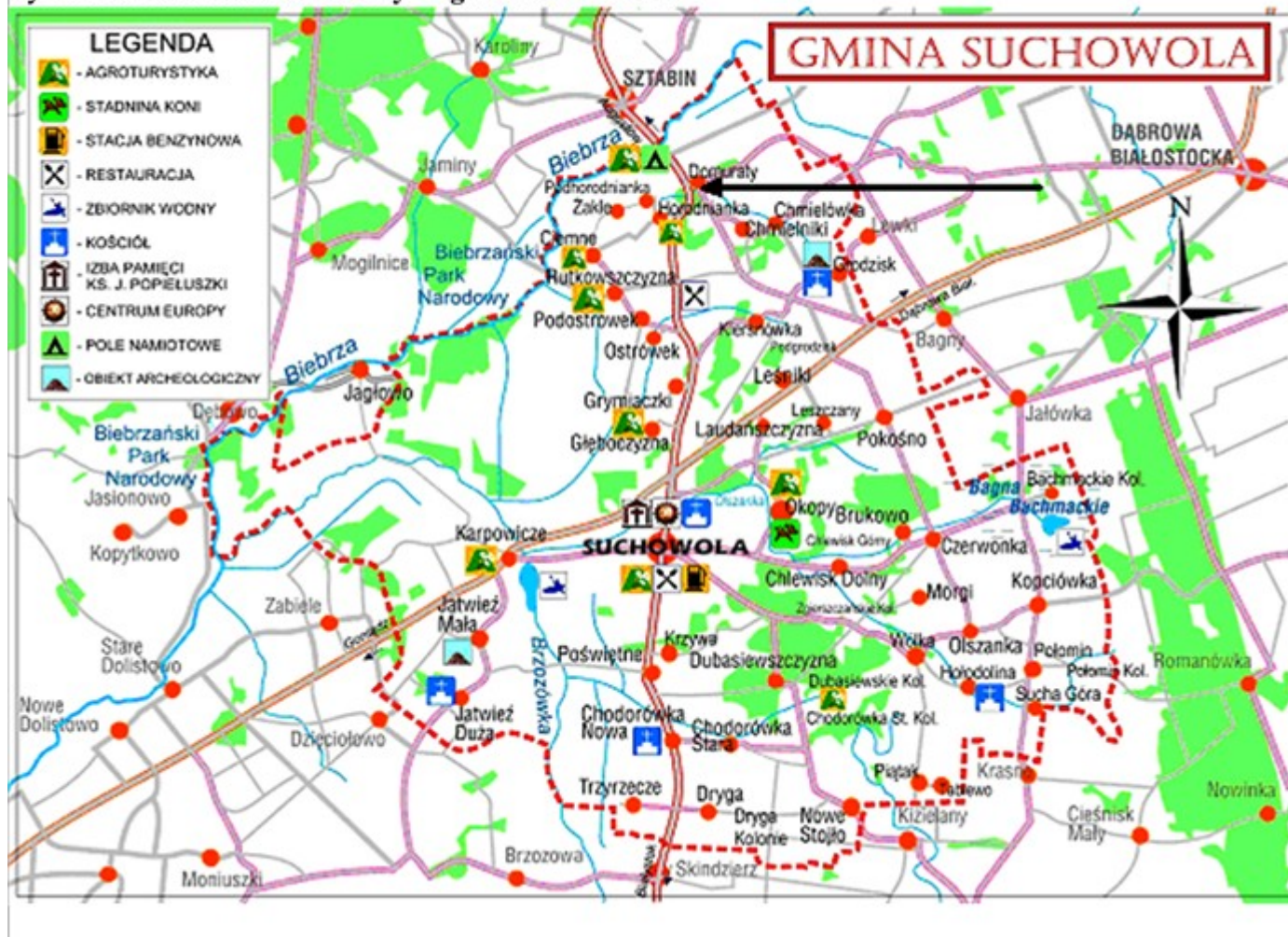
Wieś Domuraty zamieszkuje łącznie 124 mieszkańców (stan na dzień 31.12.2009 roku).

Standard życia jest dość niski, duże bezrobocie, brak perspektyw oraz społeczny marazm powodują brak zdecydowanych działań ze strony mieszkańców w celu poprawy istniejącej sytuacji. Połączone siły mieszkańców wsi oraz władz samorządowych Gminy Suchowola dają jednak duże szanse na jego poprawę. Wykorzystanie naturalnych atutów może w znaczący sposób wpłynąć na rozwój życia kulturalno - społecznego na terenie wsi. Stanowi to punkt wyjścia do realizacji projektu „Budowa świetlicy wiejskiej w Domuratach”.

---



Rysunek 1. Położenie Domuraty w gminie Suchowola



## 2.2. Historia miejscowości

Domuraty wieś nad rzeką Domuratką (obecnie Horodnianka). Nazwa wsi Domuraty pochodzi od nazwiska człowieka - szlachcica, który zamieszkiwał niegdyś w Domuratach, posiadał hutę żelaza i nazywał się Domurat. Na pobliskich łąkach kopano rudę darniową, zwożono do pobudowanego tu pieca i wytapiano węglem drzewnym żelazo. Za czasów króla Kazimierza Wielkiego czy później sprowadził sobie Żyda jako agenta do pomocy i nadał mu nazwisko Domuradzki. Potomstwo tego Żyda przetrwało do okresu międzywojennego w Domuratach, potem przeniosło się do pobliskiego Sztabina.

## 2.3. Środowisko kulturowe

Istniejące na terenie wsi gospodarstwa domowe i rolne charakteryzują się wysoką kulturą nawiązującą do tradycji Ziemi Podlaskiej tj. zachowała się tradycja wypiekania chleba, wyrobu serów, masła, rękodzieła ludowe (hafty, koronkarstwo) oraz kultywowane są tradycyjne metody uprawy ziemi.

## 2.4. Środowisko przyrodnicze

Wieś Domuraty znajduje się w obrębie Zielonych Płuc Polski, na skraju Biebrzańskiego Parku Narodowego. W pobliżu wsi przepływa rzeka Biebrza. Rzeka ta tworzy bardzo bogatą i wartościową krajobrazowo dolinę, która jest środowiskiem występowania wielu roślin i zwierząt. Malownicze, piękne krajobrazy o każdej porze roku, rozległe tereny leśne z dużą ilością grzybów w znacznym stopniu uatrakcyjniają wieś pod względem turystycznym i rekreacyjnym.

Większość gleb we wsi Domuraty należy do IIIb, IVa, IVb klasy bonitacyjnej.

Domuraty posiada dobrą dostępność do szlaków komunikacyjnych. Leży w sąsiedztwie bardzo ważnej drogi tranzytowej: droga krajowa nr 8 Warszawa – Białystok – Suwałki

## **2.5. Rolnictwo, gospodarka i turystyka**

Pomimo, że Domuraty jest typową wsią rolniczą, mieszkańcy wsi nie utrzymują się wyłącznie z rolnictwa. Źródłem ich utrzymania jest również praca w sferze produkcyjno - usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych i inne.

Na terenie wsi i kolonii znajdują się następujące podmioty gospodarcze prowadzące własną działalność gospodarczą: zakład usług leśnych, zakład instalatorstwa sanitarnego i c.o. oraz firma handlowa.

Poprzez Domuraty przebiegają ważne szlaki turystyczne, tj. Białystok – jeziora mazurskie.

Wieś Domuraty stanowi również świetne miejsce wypadowe do zwiedzenia położonego niedaleko Biebrzańskiego Parku Narodowego.

## **2.7. Infrastruktura społeczna**

Sklepy spożywcze znajdują się w pobliskiej Suchowoli, w której działa ok. 20 sklepów spożywczych lub spożywczo-przemysłowych oraz 2 piekarnie. Ponadto na obrzeżach miasta istnieje plac targowy. W centrum Suchowoli usytuowany jest również Urząd Pocztowy oraz Bank Spółdzielczy i placówka PKO SA, obsługujące mieszkańców m.in. z Domurat. Na terenie miasta Suchowola działają 2 przychodnie leczenia otwartego oraz 2 apteki. Pierwsza z przychodni jest jednostką Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dąbrowie Białostockiej, w jej skład wchodzi gabinety: elektrokardiografii, medycyny szkolnej, rehabilitacyjny, szczepień, zabiegowy i poradnie: ogólna, alergologiczna, chirurgiczna, dla dzieci, dla kobiet, medycyny pracy oraz pracownia analityczna. Druga przychodnia to Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Swój Lekarz”. Występują również prywatne gabinety lekarskie, w tym: 3 stomatologiczne, 1 kardiologiczny oraz 2 medycyny ogólnej. Opieką socjalną zajmuje się Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Suchowoli, który świadczy pomoc na rzecz rodzin, które z różnych powodów znalazły się w trudnej sytuacji ekonomicznej, zdrowotnej, bytowej.

## **2.8. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna**

Domuraty ma korzystne położenie komunikacyjne – położona jest przy drodze krajowej Nr 8 Warszawa – Białystok – Suwałki. Obsługa publicznego transportu lokalnego w Domuratach świadczona jest przez przedsiębiorstwo państwowe PKS z Białegostoku.

Mieszkańcy wsi Domuraty są zaopatrywani w wodę z ujęcia „Zwierzyniec Wielki” stanowiącego własność gminy Dąbrowa Białostocka. Sieć wodociągowa na terenie Domurat posiada długość 6.2 km i 20 przyłączy wodociągowe. Wieś jest zwodociągowana w 90%. Efektem wysokiego stopnia zwodociągowania jest właśnie szeroka dostępność do czystej i zdrowej wody, czerpanej z ujęć podziemnych. Jej jakość kontrolowana jest przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Białymstoku. Wodociąg, w postaci scentralizowanego systemu zaopatrzenia w wodę, należy uznać za bardzo dobrze rozwinięty. System zaopatrzenia w wodę należy uznać za dość dobry. Wydajność wodociągu wciąż jest jeszcze większa niż istniejące potrzeby.

Na terenie Domurat funkcjonuje selektywna zbiórka odpadów. Wszyscy mieszkańcy Gminy Suchowola objęci są zorganizowanym odbiorem odpadów stałych. Ilość odpadów odbieranych od mieszkańców całej Gminy wynosi ok. 1400 Mg/rok. Selektywna zbiórka odpadów realizowana od lat dotyczy głównie puszek aluminiowych, butelek PET, szkła oraz makulatury. Odpady zmieszane, nie podlegające segregacji trafiają na Składowisko Odpadów Stałych w Poświętnem. „Dzikie wysypiska” na terenie wsi nie występują. W Domuratach nie istnieją lokalne zbiorcze systemy zaopatrzenia w ciepło. Dotychczas podstawowym źródłem energii cieplnej był węgiel kamienny. Obecnie w większym zakresie wykorzystywana jest biomasa.

Domuraty nie mają podłączenia do sieci gazociągowej, mieszkańcy korzystają z butli gazowych z propanem-butanem. Istnieje jednak możliwość korzystania w przyszłości z gazu ziemnego.

### **3. OCENA SŁABYCH I MOCNYCH STRON MIEJSCOWOŚCI**

Mocne strony:

- walory przyrodnicze, tereny zielone przy wsi dające podstawy dla rozwoju aktywizacji gospodarczej, oraz tereny wzdłuż rzeki dające możliwość aktywnego wypoczynku i prowadzenia agroturystyki,
- korzystne położenie przy drodze krajowej nr 8,
- dobre połączenia komunikacyjne ze stolicą województwa – Białymstokiem,
- rezerwy terenowe pod rozwój działalności gospodarczej,
- telefonia stacjonarna i mobilna,
- dobrze rozwinięta sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
- istnienie selektywnej zbiórki odpadów,
- niewystępowanie przemysłu będącego źródłem zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Słabe strony:

- słabo rozwinięta baza rekreacyjno-usługowa,
- niewykorzystane obiekty i grunty przeznaczone na cele gospodarcze,
- niedostateczna liczba lokalnych podmiotów gospodarczych,
- słaby potencjał inwestycyjny lokalnych podmiotów gospodarczych
- ubożenie społeczeństwa i wzrost zapotrzebowania na pomoc społeczną,

Szanse:

- możliwość uzyskania dotacji z Unii Europejskiej,
- promocja wsi poprzez mieszkańców,
- rozwój małych i średnich przedsiębiorstw,
- rozwój rolnictwa ekologicznego i agroturystyki,
- wzrost pomocy Unii Europejskiej dla rolników i przedsiębiorców,
- rozwój mieszkalnictwa jednorodzinnego,

Zagrożenia

- emigracja młodzieży do miast i za granicę
- zanik tradycji i obyczajów,
- ubożenie części społeczeństwa.
- ograniczenia w rozwoju wynikające z położenia na terenach prawnie chronionych,



- uciążliwy pod względem zanieczyszczeń i hałasu transport samochodowy,
- ograniczone środki finansowe na budowę i modernizację infrastruktury,
- przewidywany spadek liczby młodzieży uczącej się na wszystkich szczeblach edukacji,
- nagłe zmiany prawa powodujące konieczność szybkiej weryfikacji priorytetów rozwoju.

#### 4. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI I PLANOWANE DZIAŁANIA

Realizacja zaplanowanych zadań przyczyniających się do odnowy wsi Domuraty służy również osiągnięciu celów szczegółowych rozwoju miejscowości, którymi są:

- poprawa estetyki i podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości,
- poprawa stanu infrastruktury,
- poprawa stanu środowiska przyrodniczego,
- podniesienie standardu życia mieszkańców,
- rozwijanie działalności turystycznej i rekreacyjno-sportowej. Rozwojowi wsi Domuraty sprzyjać będzie realizacja działań przedstawionych w poniższej tabeli.

Tabela 1. Inwestycje i kierunki działań planowane do realizacji we wsi Domuraty w latach 2007- 2017

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacunkowy koszt zadania w PLN	Planowany termin realizacji	Cel zadania	Źródło pozyskania środków na zadanie
1.	Przebudowa i nadbudowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną w Domuratach	875 100	2011-2013	Poprawa infrastruktury oświatowej, poprawa bezpieczeństwa, kształtowanie przestrzeni publicznej, poprawa estetyki miejscowości	PROW Środki własne
2.	Budowa przyłącza wodociągowego do OSP Domuraty	17 080	2010	Poprawa infrastruktury wodno-ściekowej	środki własne
3.	Promocja i wspieranie przedsiębiorczości w miejscowości poprzez organizację szkoleń w zakresie pozyskiwania funduszy unijnych na rozwój przedsiębiorczości oraz w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i innych.	10 000	2011-2013	Promocja gospodarcza, wspieranie przedsiębiorców w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych	Budżet państwa, Marszałek Województwa, środki własne
4.	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej, w tym: -budowa wodociągu Domuraty – Chmielniki	219 600	2010-2013	Poprawa infrastruktury wodno-ściekowej	PROW, środki własne
5.	Stworzenie wraz z zainteresowanymi organizacjami bazy szkoleniowo – sportowej i edukacyjnej z wykorzystaniem obiektów po byłej Szkole Podstawowej w Domuratach	100 000	2011-2012	Poprawa infrastruktury rekreacyjno-sportowej i edukacyjnej oraz racjonalne jej zagospodarowanie, poprawa estetyki miejscowości	RPO WP, środki własne
6.	Promocja i wspieranie przedsiębiorczości w miejscowości poprzez organizację szkoleń w zakresie pozyskiwania funduszy unijnych na rozwój przedsiębiorczości oraz w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i innych.	10 000	2010-2013	Promocja gospodarcza, wspieranie przedsiębiorców w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych	Środki własne
7.	Stworzenie systemu informacji o miejscowości: strona internetowa, prezentacja oferty agroturystycznej i inwestycyjnej, w tym wykazu działek z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną lub rekreacyjną.	5 000	2010	Promocja turystyczna i gospodarcza miejscowości	Środki własne

Większość inwestycji przedstawionych w Planie Odnowy wsi Domuraty jest zgodna z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich, konkretnie z działaniem osi 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej: działanie Odnowa i rozwój wsi. Wszystkie zaplanowane inwestycje realizowane będą przez Gminę Suchowola, spełniają więc wymóg dotyczący beneficjenta, którym w przypadku tych działań może być m.in. gmina.

Zgodność co do zakresu działania i kryteriów dostępu przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Zgodność określonych inwestycji z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Inwestycje z Planu Odnowy Miejscowości Domuraty
<i>Działanie Odnowa i rozwój wsi</i>	
Cel zadania	Nazwa zadania inwestycyjnego
Poprawa infrastruktury oświatowej, poprawa bezpieczeństwa, kształtowanie przestrzeni publicznej, poprawa estetyki miejscowości	Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Domuratach
Poprawa infrastruktury wodno-ściekowej	Budowa przyłącza wodociągowego do OSP Domuraty
Promocja gospodarcza, wspieranie przedsiębiorców w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych	Promocja i wspieranie przedsiębiorczości w miejscowości poprzez organizację szkoleń w zakresie pozyskiwania funduszy unijnych na rozwój przedsiębiorczości oraz w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i innych.
Poprawa infrastruktury wodno-ściekowej	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej, w tym: -budowa wodociągu Domuraty – Chmielniki
Poprawa infrastruktury rekreacyjno-sportowej i edukacyjnej oraz racjonalne jej zagospodarowanie, poprawa estetyki miejscowości	Stworzenie wraz z zainteresowanymi organizacjami bazy szkoleniowo – sportowej i edukacyjnej z wykorzystaniem obiektów po byłej Szkole Podstawowej w Domuratach
Promocja gospodarcza, wspieranie przedsiębiorców w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych	Promocja i wspieranie przedsiębiorczości w miejscowości poprzez organizację szkoleń w zakresie pozyskiwania funduszy unijnych na rozwój przedsiębiorczości oraz w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i innych.
Promocja turystyczna i gospodarcza miejscowości	Stworzenie systemu informacji o miejscowości: strona internetowa, prezentacja oferty agroturystycznej i inwestycyjnej, w tym wykazu działek z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną lub rekreacyjną.
<b>Kryteria dostępu</b>	
<p>Poprawa infrastruktury publicznej, kształtowanie przestrzeni publicznej, poprawa estetyki miejscowości</p> <p>Realizacja projektu w miejscowości należącej do gminy miejsko-wiejskiej z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców</p> <p>Projekt wpisuje się w zakres Planu Odnowy Miejscowości</p> <p>Projekt nie ma charakteru komercyjnego</p>	<p>- Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Domuratach</p> <p>- Miejscowość Domuraty leży na terenie gminy miejsko-wiejskiej Suchowola i jest wsią liczącą 124 mieszkańców</p> <p>- Inwestycje zapisane są w tabeli 1. w Planie Odnowy Miejscowości</p> <p>- Projekty nie mają charakteru komercyjnego</p>

## **5. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE**

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Domuraty rozpocznie się od wprowadzenia go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Suchowoli.

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości realizowany będzie w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej i w oparciu o dokumenty strategiczne Gminy Suchowola.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu będą brały udział wszystkie podmioty realizujące poszczególne projekty, w tym komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Suchowoli zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości.

**Przewodniczący Rady**

**Jacek Kaczorowski**